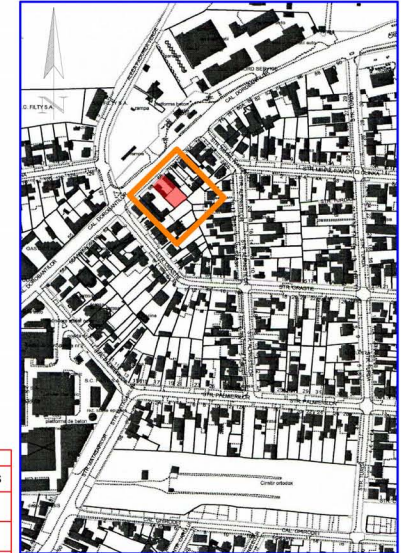


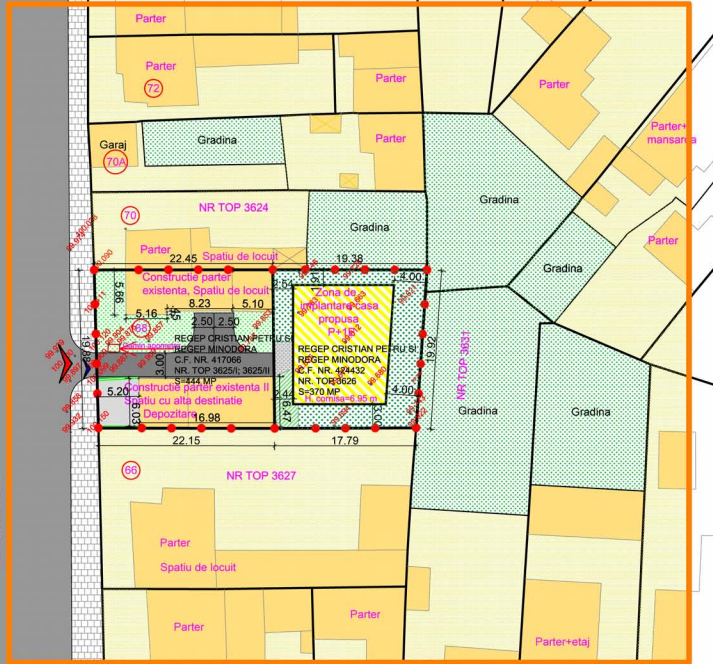
CONSTRUIRE CASA IN REGIM P+1E DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D.

Legenda

- Limita P.U.D.
- Limita zonei studiate
- ▨ Zona de implantare pentru constructia propusa P+1E
- ▨ Zona de locuit existenta
- ▨ Constructii existente
- ▨ Anexe existente
- ▨ Gradini existente
- ▨ Suprafete betonate existente
- ▨ Zona pietonala in afara parcelei
- ▨ Zona pietonala propusa
- ▨ Zona spatiu verde existent
- ▨ Drum asfaltat existent in afara parcelei
- ▨ Zona circulatiei auto propusa
- ▨ Zona spatiu verde propus
- ▨ Acces auto existent si propus
- ▨ Acces pietonal existent
- ▨ Zona gradina propusa



PLAN INCADRARE IN ZONA 1:5000



Bilan teritorial zona P.U.D.

SUPRAFATA TEREN	EXISTENT		PROPOS	
	S (mp)	% DIN S	S (mp)	% DIN S
TOTAL ZONA P.U.D.	814	100	814	100
ZONA CONSTRUCTII	205.61	25.26	353.61	43.44
ZONA SPATIU VERDE	178.24	21.90	123.82	15.21
GRADINA	370.00	45.45	168.18	20.66
CIRCULATIA AUTO SI PIETONALE	60.15	7.39	168.39	20.69

Bilan teritorial teren constructie noua

SUPRAFATA TEREN CASA PROPUSA	EXISTENT		PROPOS	
	S (mp)	% DIN S	S (mp)	% DIN S
SUPRAFATA TEREN CASA PROPUSA	370	100	370	100
ZONA CONSTRUCTII	X	X	148.00	40
ZONA SPATIU VERDE	X	X	18.50	5
GRADINA	370.00	100	168.18	45.45
CIRCULATIA AUTO SI PIETONALE	X	X	35.32	9.55

arhland s.r.l.
Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 68
Tel: 0256-207433 www.arhland.ro

Beneficiar: REGEPCRISTIANPETRU
Proiect nr. 122/2010

PROIECTAT: arh. Octavian R. Topai
SEMNTURA: [Signature]
Scara: 1:500
Data: 02.2011

Titlu proiect: CONSTRUIRE CASA IN REGIM P+1E DUPA ELABORARE SI APROBARE P.U.D. Timisoara, Calea Dorobantilor nr. 68
Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE PROPOS REGLEMENTARI URBANISTICE
Faza: P.U.D.
Plansa nr. A02